Приложение к решению Совета депутатов сельского поселения Введенский сельсовет № 165 от 27.10.2017 г.

**ПРАВИЛА благоустройства территории населённых пунктов сельского поселения Введенский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области**

**Статья 1. Общие положения**

**1.1.** Правила благоустройства территории сельского поселения Введенский сельсовет Липецкого муниципального района (далее - Правила) устанавливают единые и обязательные для исполнения нормы и требования в сфере внешнего благоустройства населенных пунктов, определяют порядок уборки и содержания территории, включая прилегающие к границам зданий и ограждений, а также внутренние производственные территории, для всех юридических, физических лиц и индивидуальных предпринимателей.

**1.2.** Настоящие Правила разработаны в целях создания благополучных условий жизнедеятельности населения, охраны окружающей среды, сохранения жизни и здоровья граждан.

**1.3.** Применяемые термины и понятия:

**благоустройство** - совокупность мероприятий, направленных на создание или улучшение условий проживания жителей, функционирования инфраструктуры поселения, обеспечение санитарно-эпидемиологической и экологической безопасности населения;

**пользователи земли** - собственники, владельцы, арендаторы, застройщики зданий, сооружений и прилегающих к ним придомовых территорий;

**специализированные организации и предприятия** - юридические лица, имеющие разрешительную документацию и лицензию на определенный вид деятельности;

**крупногабаритные отходы** – отходы потребления и хозяйственной деятельности, утратившие свои потребительские свойства, загрузка которых по своим размерам и характеру производится посредством автотранспортным средством.

**малые формы** - скамейки, столбы для сушки белья, песочницы, грибки, оборудование спортивных площадок и т.д.

**1.4.** К объектам благоустройства относятся:

**придомовая территория** - земельный участок, на котором расположено здание (группа зданий). Границы придомовой территории определяются планом земельного участка, прилагаемого к техническому паспорту. К придомовым территориям относятся тротуары у зданий, участки, занятые зелеными насаждениями между домами и тротуарами, въезды во дворы, территории дворов, дворовые и внутриквартальные проезды, территории мест отдыха, хозяйственных, спортивных, детских и контейнерных площадок, расположенных внутри кварталов многоквартирного жилого фонда;

**элементы внешнего благоустройства** - дороги, улицы, проезды, мосты, путепроводы, сети уличного освещения, зеленые насаждения, фасады зданий и сооружений, ограждения, заборы, вывески, реклама всех видов, световые оформления, телефонные будки, фонтаны, бассейны, остановки общественного транспорта, дорожные знаки, памятники, мемориальные доски, общественные туалеты;

территории частного сектора;

**обособленные территории** - водоемы, пляжи, места захоронения (кладбища), автозаправочные станции, торговые киоски, палатки, павильоны, рынки, детские сады, школы, учреждения культуры и здравоохранения.

**Статья 2. Содержание придомовой территории**

**2.1.** Содержание придомовой территории осуществляется землепользователем в объеме, предусмотренном настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе, за счет собственных средств

**2.2.** Санитарное содержание (очистка) дворовых территорий включает в себя уборку территорий, вывоз мусора, твердых бытовых и крупногабаритных отходов. Все виды отходов и мусора должны собираться в специальные мусоросборники (контейнеры и бункеры-накопители), которые устанавливаются в необходимом количестве в соответствии с нормами накопления на контейнерных площадках.

**2.3.** К контейнерным площадкам предъявляются следующие требования:

- контейнерные площадки и подъезды к ним должны иметь водонепроницаемое покрытие, свободный и удобный подъезд для спецтранспорта; располагаться от жилых домов, детских учреждений, спортивных и детских площадок, мест отдыха населения на расстоянии, предусмотренном СанПиН 42-128-4690-88, и иметь ограждение, в том числе из зеленых насаждений;

- контейнерная площадка должна иметь с трех сторон ограждение высотой 1,0 - 1,2 м, чтобы не допускать попадания мусора на прилегающую территорию;

- контейнеры и бункеры-накопители устанавливаются на специально оборудованных площадках. Запрещается устанавливать контейнеры и бункеры-накопители на проезжей части, тротуарах, газонах. Контейнеры и бункеры-накопители должны быть окрашены, иметь маркировку владельца, и оборудоваться крышками;

- очистка контейнеров и бункеров-накопителей осуществляется по мере их заполнения;

- дезинсекция и дезинфекция контейнеров и бункеров-накопителей должны производиться по мере необходимости.

Вывоз и утилизация отходов осуществляется по возмездному договору, заключаемому в установленном действующим законодательством порядке.

**2.3.1.** Сбор жидких отходов:

Содержание территории осуществляет их правообладатели, которые обязаны обустроить выгреб для сбора жидких отходов в соответствии с санитарными правилами и нормами. ЖБО собирается в домовладениях, не имеющих канализации, - в выгребные ямы жидких отходов, которые должны иметь водонепроницаемый выгреб и наземную часть с крышкой и решеткой для отделения твердых фракций.

Расстояние от надворного туалета до стен соседнего дома необходимо принимать не менее 12м, до источника водоснабжения (колодца) не менее 25м;

Правообладатели обязаны принимать меры по предотвращению переполнения выгреба. Обеспечивать вывоз отходов путем заключения договоров со специализированной организацией. Правообладателям не допускается устройство труб для отвода сточных вод и дренажных вод.

Жилые дома и общественные здания, не имеющие канализации, но имеющие внутренние системы водопровода и канализации, оборудуются местными очистными сооружениями для очистки, обезвреживания сточных вод и жидких бытовых отходов; местные очистные сооружения выполняются по проектам, разработанным в соответствии с санитарными и экологическими требованиями. Места размещения местных очистных сооружений по отношению к жилым домам и общественным зданиям должны соответствовать санитарным требованиям. К местным очистным сооружениям должен быть обеспечен подъезд для обслуживания и удаления отходов.

**2.4.** Граждане обязаны:

- поддерживать чистоту и порядок на дворовых территориях;

- складировать бытовой мусор только в специальные контейнеры и на специальные площадки, расположенные на дворовых территориях;

- производить земляные и строительные работы на дворовых территориях только с разрешения соответствующих органов местного самоуправления;

- в случае проведения каких-либо строительных работ строительный мусор вывозить на полигон для захоронения строительных отходов по мере образования.

Физические и юридические лица, в собственности или в пользовании которых находятся земельные участки, обязаны обеспечивать содержание, сохранность, воспроизводство зеленых насаждений, находящихся на этих участках.

Физические и юридические лица, в агротехнические сроки обязаны проводить уход за зелеными насаждениями согласно Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденным приказом Госстроя России от 15 декабря 1999 г. N 153.

**Расстояние от зданий и сооружений, а также объектов инженерного благоустройства до деревьев и кустарников следует принимать в соответствии с таблицей**

|  |  |
| --- | --- |
| **Здание, сооружение, объект инженерного благоустройства** | **Расстояния, М, от здания, сооружения, объекта до оси** |
| **Ствол дерева** | **Кустарника** |
| Наружная стена здания и сооружения | 5,0 | 1,5 |
| Край тротуара и садовой дорожки | 0,7 | 0,5 |
| Край проезжей части улиц, кромка укреплённой полосы обочины дороги или бровка канавы | 2,0 | 1,0 |
| Мачта и опора осветительной сети, мостовая опора и эстакада | 4,0 | - |
| Подошва откоса, террасы и др.  | 1,0 | 0,5 |
| Подошва или внутренняя грань подпорной стенки | 3,0 | 1,0 |
| Подземные сети:Газопровод, канализация тепловая сеть (стенка канала, тоннеля или оболочка при бесканальной прокладке) водопровод, дренажсиловой кабель и кабель связи | 1,52,02,02,0 | -1,0-0,7 |

При содержании зеленых насаждений должны соблюдаться следующие правила:

- проводить регулярную обрезку и стрижку крон деревьев и кустарников, затеняющих жилые помещения, мешающих линиям связи и наружного освещения, движению транспорта и пешеходов, ограничивающих доступ к наружным газопроводам и сооружениям на них по согласованию с органами местного самоуправления.

Расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать по Правилам устройства электроустановок (ПУЭ). В соответствии с п. 2.5.116 Правил устройства электроустановок (ПУЭ) расстояние от проводов ВЛ до деревьев, расположенных вдоль улиц, в парках и садах должно быть таким, чтобы при их наибольшем отклонении до кроны деревьев по горизонтали было не менее 2 метров для ВЛ до 20 кВ.

Уборка и очистка территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, осуществляется силами и средствами организаций, эксплуатирующими указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий осуществляет организация, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.

При несоблюдении указанных расстояний граждане, юридические и иные лица, препятствующим сетевым организациям проводить необходимую работу по обрезке ветвей деревьев, будут привлекаться к установленной ответственности.

**2.5.** Землепользователь обязан:

-содержать в исправном состоянии контейнерные площадки и другие сборники для твердых и жидких бытовых отходов, поддерживать их надлежащее санитарное состояние, включая дезинфекцию и своевременную уборку контейнерных площадок после освобождения контейнеров;

-обеспечить свободный проезд к контейнерным площадкам;

-своевременно заключать прямые договора на вывоз бытовых отходов и следить за выполнением графика их удаления.

**2.6.** На дворовых территориях многоквартирного жилищного фонда запрещено:

- производить ремонт и мойку автотранспорта;

- производить земляные и строительные работы без согласования с соответствующими органами местного самоуправления поселения;

- возводить надземные и подземные строения без согласования с соответствующими органами местного самоуправления поселения;

- оставлять (парковать) автотранспорт на территории, занятой зелеными насаждениями;

-заборы полисадников должны быть прозрачными, высотой не более 1 метра и выполнены в едином стиле;

- не допускается высаживать деревья ближе 4 метров у дороги.

**2.7.** Вывоз твердых бытовых отходов должен осуществляться по графику, согласованному сторонами, заключившими договор на оказание услуг по вывозу твердых бытовых отходов.

**2.8.** Вывоз крупногабаритных отходов должен осуществляться землепользователями ежедневно.

**Статья 3. Содержание элементов внешнего благоустройства, малых архитектурных форм**

**3.1.** При содержании элементов внешнего благоустройства должны выполняться следующие правила:

-элементы благоустройства должны быть выполнены в соответствии с проектами, надежно закреплены, окрашены, иметь привлекательный вид и обеспечивать безопасность при пользовании ими;

-запрещается размещать на тротуарах и дворовых территориях павильоны, киоски, различные архитектурные формы, затрудняющие производство механизированной уборки;

- размещение различных торговых сооружений (киосков, палаток, павильонов), ограждений, заборов, установка вывесок, всех видов реклам, устройств светового оформления, телефонных будок, павильонов ожидания, фонтанов, бассейнов и др. малых архитектурных форм разрешается при наличии разрешительной документации, согласованной с соответствующими органами местного самоуправления;

- временная установка объектов передвижной розничной торговли осуществляется в соответствии с действующим законодательством;

- временная стоянка личного и общественного транспорта на территории жилых массивов разрешается только на предусмотренных для этих целей площадках, не создавая при этом помех для проезда транспорта, движения пешеходов и уборки территории. Запрещается стоянка транспортных средств с работающими двигателями на придомовых территориях;

- работы по строительству, реконструкции и ремонту (в том числе и аварийному) инженерных сетей производить в соответствии с действующим законодательством.

**3.2.** Размещение объявлений и иной информации, не являющейся рекламой, в неустановленных местах, а также самовольное нанесение рисунков и надписей на здания, строения, сооружения, в подъездах жилых зданий, на инженерные коммуникации, тротуары, дорожные и иные информационные знаки, другие элементы благоустройства не допускается.

**3.3.** Строительные объекты:

- обустройство и содержание строительных площадок в зоне жилого массива, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ возлагается на застройщиков и владельцев ремонтируемых коммуникаций;

- ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на владельца (заказчика-застройщика).

Ремонтно-строительные организации, независимо от форм собственности, обязаны:

- до начала строительства устраивать дороги с твердым покрытием в местах выезда и въезда со строительной площадки на улицы (въезд и выезд со стройплощадки должен быть с одной стороны) и содержать их в чистоте;

- обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкций с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

**3.4.** Наружное освещение:

- металлические опоры, кронштейны и другие элементы устройств наружного освещения и контактной сети должны содержаться в чистоте, не иметь очагов коррозии и окрашиваться балансодержателями по мере необходимости, но не реже одного раза в три года;

- вывоз сбитых, а также демонтируемых опор освещения и контактной сети электрифицированного транспорта осуществляется владельцем опор незамедлительно.

**3.5.** Памятники, мемориальные доски, памятные знаки, стелы:

- ответственность за санитарное состояние памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел возлагается на их владельца;

- все работы, связанные с ремонтом или реконструкцией памятников, мемориальных досок, памятных знаков, стел, должны согласовываться в соответствии с действующим законодательством.

**3.6.** Афишные тумбы, информационные стенды, рекламные щиты и др.:

- афишные тумбы, информационные стенды, рекламные щиты и др. устанавливаются на улицах только по разрешению администрации сельского поселения и обслуживаются владельцами;

- владелец обязан содержать тумбы, стенды и прилегающую территорию в надлежащем порядке, пришедшие в негодность тумбы и стенды должны быть демонтированы в течение 5 суток с момента обнаружения владельцем или уполномоченными органами администрации сельского совета непригодности к дальнейшей эксплуатации.

**3.7.** Ограждения:

- ответственность за технически исправное и надлежащее санитарное состояние ограждений скверов, парков, производственных баз, предприятий, организаций, учреждений и жилых домов возлагается на владельца;

- владелец обязан производить ремонт, окраску и очистку ограждений;

- не допускается на сплошных ограждениях наличие надписей, не соответствующих предназначению ограждаемого объекта, в случае обнаружения таких надписей владелец обязан удалить их в течение 2 суток после обнаружения;

- решетчатые ограждения с цоколем или без него должны быть безопасными для граждан: не иметь острых выступов, режущих деталей;

- установка шлагбаумов, цепей, столбов, бетонных блоков и плит, других сооружений, устройств и объектов, создающих препятствия или ограничения проходу (движению) пешеходов, и (или) стоянке, проезду автотранспорта не допускается.

**3.8.** Урны:

- на всех площадях, в парках, рынках, остановках общественного транспорта и других местах должны быть выставлены урны.

Владельцы предприятий, учреждений, магазинов, киосков обязаны за свои средства устанавливать урны у входов в здание и на арендуемой территории. Очистка урн производится систематически по мере их наполнения, но не реже 1 раза в сутки.

**3.9.** В зимнее время владельцами зданий и сооружений должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий и сооружений на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледообразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков и допускается только в светлое время суток и с соблюдением работающими Правил техники безопасности. При сбрасывании снега с крыши должны быть приняты меры, обеспечивающие безопасность пешеходов, полную сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного электроосвещения, растяжек, рекламных конструкций, линий связи и др. Сброшенный с крыш зданий снег и сосульки незамедлительно убираются по завершении работ.

**Статья 4 . Жилые дома, здания и сооружения**

**4.1.** Фасады зданий и сооружений, ограждения, входные двери, экраны балконов и лоджий, водосточные трубы, другие элементы зданий и малые архитектурные формы должны быть отремонтированы и покрашены. Витрины, окна административных, производственных, общественных, торговых зданий и подъездов жилых домов должны быть остеклены и вымыты.

**4.2.** На всех зданиях в соответствии с установленным порядком нумерации домов должны быть вывешены таблички с номерами домов определенного образца. На домах, находящихся на пересечении улиц, должны быть установлены указатели с названием улицы и номеров домов до следующего перекрестка, таблички и указатели должны содержаться в чистоте, порядке и освещаться в темное время суток.

**4.3.** В зимнее время владельцами, балансодержателями (арендаторами) зданий должна быть организована своевременная очистка кровель от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждения опасных для жизни пешеходов участков и с соблюдением работающими Правил техники безопасности. При этом должны приниматься меры, обеспечивающие сохранность деревьев, кустарников, электропроводов, вывесок, рекламных установок, линий связи. Сброшенный с крыш зданий снег и сосульки незамедлительно убираются по завершении работы.

**Статья 5. Содержание территорий частного сектора**

**5.1.** Жители населенных пунктов сельского поселения, имеющие жилые дома на правах частной собственности, убирают и окашивают от сорной растительности территорию на участках домовладения и прилегающие к домовладению территорию до проезжей части дороги, слева, справа до границ соседнего участка. Сараи, гаражи, подвалы, времянки, летние кухни, расположенные за границей земельного участка должны содержаться в порядке: быть окошены, выкрашены и побелены. Складирование каких-либо материалов или мусора на прилегающей территории не допускается.

**5.2.** Фасады, ограждения, входные двери, водосточные трубы жилых домов на правах частной собственности должны быть отремонтированы.

**5.3.** Сбор твердых и жидких бытовых отходов производят жители, а вывоз - специализированные предприятия и организации, согласно заключенным договорам и графикам.

**5.3.1** Запрещается выносить нераспиленные стволы и корни деревьев, строительный материал, отходы от демонтированных зданий и сооружений на контейнерные площадки. Трупы животных не выбрасывать в контейнеры ТКО и на мусорные площадки.

**5.4.** Хранение строительных материалов за пределами земельных участков, принадлежащих на праве собственности или ином праве гражданам и (или) юридическим лицам не допускается. Исключение составляют земельные участки, где нет возможности складирования из-за минимальной площади земельного участка.

**5.4.1.** Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения немедленно устранить его (убрать навоз и помет).Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву. Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву. В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета Владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с органами местного самоуправления.

**5.5.** Крупногабаритные предметы (бытовая техника, мебель, строительные отходы и др.) накапливаются на территории домовладения и вывозятся по договору на возмездной основе.

**5.6.** Администрация сельсовета должна проводить разъяснительную работу среди населения по заключению договоров со специализированными предприятиями на вывоз мусора из частного сектора и следить за соблюдением жителями частного сектора настоящих Правил.

**5.7.** Размещение транспортных средств массой более 3,5 тонн, самоходных машин и иной специальной техники на территориях общего пользования, на объектах благоустройства вне специально обозначенных, обустроенных и оборудованных мест — запрещается.

**Статья 6. Содержание обособленных территорий**

**6.1.** Промышленные и сельскохозяйственные предприятия, учреждения, гаражно-строительные кооперативы, автозаправочные станции убирают и содержат в надлежащем санитарно-техническом состоянии прилегающую территорию на расстоянии 50 м. по периметру, от границ земельного участка.

**6.2.** Территории организаций, предприятий общественного питания.

Руководители организаций, предприятий общественного питания, независимо от форм собственности, а также индивидуальные предприниматели обязаны обеспечить:

- полную уборку закрепленных территорий не менее двух раз в сутки (утром и вечером), чистоту и порядок торговой точки в течение рабочего времени;

- в случае, если площадь объекта составляет более 100 кв. м., - наличие возле входов в стационарные объекты торговли и общественного питания не менее двух урн;

- заключение договоров со специализированной организацией на вывоз или утилизацию твердых бытовых отходов;

- соблюдение посетителями требований правил чистоты и порядка.

Организациям, предприятиям общественного питания запрещается:

- нарушать асфальтобетонное покрытие тротуаров, повреждать зеленые насаждения и другие объекты внешнего благоустройства при установке открытых павильонов;

- складировать отходы производства, тару в контейнеры и урны, предназначенные для сбора бытового мусора.

**6.3.** Кафе летнего типа - устройство на улицах объектов мелкорозничной торговли производится в соответствии с действующим порядком отвода земельных участков под объекты подобного рода при наличии договорных отношений на вывоз мусора и размещение отходов.

Владельцы кафе летнего типа обязаны оборудовать торговую точку урнами, а также закрывающимися контейнерами для сбора твердых бытовых отходов и не допускать их переполнения. Размещение кафе летнего типа предусматривает наличие туалета.

По окончании сезона владельцами кафе летнего типа проводятся мероприятия по восстановлению нарушенного благоустройства занимаемого земельного участка.

**6.4.** Территории рынков.

Территория рынков (мини-рынков) должна иметь бетонное и асфальтное покрытие всей площади.

На территориях мини-рынка должны быть размещены:

- туалет контейнерного или стационарного типа;

- контейнеры для мусора и урны, расположенные в торговой зоне;

- противопожарные средства.

Контейнеры и мусоросборники очищаются при заполнении не более чем на 2/3 их объема, но не реже 1 раза в сутки.

На рынках (мини-рынках) не реже одного раза в месяц проводится санитарный день с проведением генеральной уборки территории и торговых мест.

**6.5.** Пляжи.

Технический персонал пляжа должен производить основную уборку берега, раздевалок, туалетов, зеленой зоны, мойку тары и дезинфекцию туалетов до 8 часов утра. Днем производится патрульная уборка не менее двух раз.

На территориях пляжей должны быть размещены:

- туалет контейнерного или стационарного типа;

- контейнеры для мусора и урны.

**6.6.** Места захоронения (кладбища).

Органы местного самоуправления обязаны содержать кладбища и прилегающую территорию в радиусе 50 м. в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений, периметра кладбищ (общая площадь озеленения должна составлять не менее 20% от общей площади кладбища).

Граждане, осуществляющие уход за могилой, обязаны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии.

Гражданам, посещающим кладбища, работникам специализированных служб по вопросам похоронного дела на территории кладбищ запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- производить работы по монтажу и демонтажу надмогильных сооружений без уведомления администрации сельского поселения;

- ломать и выкапывать зеленые насаждения, рвать цветы;

- выгуливать собак, пасти домашних животных и ловить птиц;

- разводить костры;

- срезать дерн;

- парковать личный транспорт на территории кладбищ, создавая помехи для проезда специализированного транспорта (катафалков).

**6.7.** Предприятия и организации по обслуживанию автотранспорта.

Уборка, благоустройство, поддержание чистоты территорий, въездов и выездов, автомоечных постов, автостоянок, заправочных комплексов, ремонтных мастерских и служб автосервиса, прилегающих территорий возлагается на владельцев указанных предприятий и организаций.

Предприятия по обслуживанию автотранспорта должны быть оборудованы производственно-ливневой канализацией с очистными сооружениями для сбора и очистки производственных и дождевых стоков.

Сброс неочищенных стоков в водоемы и на грунт запрещен.

Продукты зачисток резервуаров, осадки очистных сооружений, загрязненные фильтрующие материалы и прочие отходы производства передаются на переработку или хранение специализированным предприятиям, имеющим лицензию на данный вид деятельности.

**Статья 7. Организация уборки территории населенного пункта**

**7.1.** Юридические лица, должностные лица, индивидуальные предприниматели и граждане обязаны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории сельского поселения.

**7.2.** Пользователи земли обязаны обеспечивать ежедневную санитарную очистку и уборку не только отведенных им территорий, но и прилегающей территории на расстоянии до 10 метров по периметру от границ земельного участка, определенного планом, прилагаемым к техническому паспорту. Исключение составляют промышленные предприятия, гаражные кооперативы, автозаправочные станции и садоводческие товарищества, которые обязаны убирать и содержать в надлежащем санитарном состоянии прилегающую территорию на расстоянии до 50 метров по периметру.

**7.3.** Уборка территорий, которая должна производиться в соответствии с действующими санитарными нормами и правилами, включает в себя:

- уборку площадей, тротуаров, дорог, проездов, набережных, дворовых территорий, остановочных площадок общественного транспорта;

- сбор и вывоз уличного мусора, снега и льда, хранение мусора и отходов в контейнерах, содержание в чистоте и технически исправном состоянии мест установки контейнеров и самих контейнеров;

- содержание скверов, парков, зеленых насаждений, газонов, спортивных, детских и бытовых площадок, малых архитектурных форм;

- поддержание в чистоте и технически исправном состоянии всех инженерных коммуникаций, сооружений и объектов внешнего благоустройства;

- своевременный ремонт и окраску фасадов зданий, сооружений, крыш, входных дверей, экранов балконов и лоджий, водосточных труб, вывесок и световой рекламы, малых архитектурных форм и опор уличных светильников, мемориальных досок, остановочных павильонов, телефонных кабин, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, замену домовых знаков и аншлагов, разбитых стекол и урн, а также мытье фасадных дверей и окон.

**7.4.** В случае, когда предприятия, организации, учреждения, магазины располагаются вдоль дорог, проездов улиц, по которым осуществляется проезд общественного транспорта, на их владельцев возлагается уборка территории до бордюрного камня, включая прибордюрную часть дороги.

**7.5.** Места для размещения во дворах контейнеров для сбора бытового мусора определяются жилищно-эксплуатационными службами и ведомствами по согласованию с комитетом градостроительной деятельности и ЖКХ района и органами санитарного надзора в соответствии с существующими нормами.

**7.6.** Вывоз бытовых отходов с дворовой территории, включая и ведомственную, производится ежедневно на свалки. Вывоз нечистот из отстойных канализационных колодцев по мере их наполнения на сливные станции очистных сооружений городской или районной канализации.

**7.7.** Вывоз твердых осадков из ведомственных производственных территорий и зданий осуществляется силами и средствами организаций.

**7.8.** Строительные отходы с дворовых территорий вывозятся в кратчайшие сроки силами организаций, производивших ремонт или реконструкцию зданий.

**7.9.** Крупногабаритные отходы собираются на специально отведенных площадках или в контейнеры большой вместимости и вывозятся землепользователями ежедневно.

**7.10.** Тара от торговых организаций должна систематически вывозится. Временное складирование тары торговые организации производят в специальных помещениях или, в порядке исключения, на специально отведенных для этих целей дворовых площадках. Эти площадки огораживаются металлической сеткой. Места размещения площадок согласовываются с органами Роспотребнадзора, пожарной инспекцией и комитетом градостроительной деятельности и ЖКХ района.

**7.11.** Вывоз отходов из помещений предприятий (например, бытового обслуживания), пользующихся придомовой территорией, производится за счет этих предприятий.

**7.12.** Предприятия ЖКХ независимо от форм собственности содержат в исправном состоянии контейнеры, обеспечивая их мойку, дезинфекцию и покраску.

**7.13.** В целях обеспечения чистоты и порядка в населенных пунктах поселения запрещается:

- сорить на улицах, площадях, пляжах, в парках, во дворах и в других общественных местах;

- складировать мусор, а в зимнее время снег и сколотый лед на прилегающую территорию и прибордюрную часть дороги. Мусор, снег и сколотый лед должны вывозиться на свалки владельцами предприятий собственными силами или за их счет специализированной организацией или предприятием;

- выставлять тару с мусором и отходами;

- производить засыпку колодцев коммуникаций бытовым мусором;

- хранить песок, глину, кирпич, блоки, плиты и другие строительные материалы вне специально отведенных для этого местах на тротуарах, газонах без разрешения администрации сельского поселения;

- складировать грунт, мусор и отходы строительного производства вне специально отведенных мест;

- сжигать отходы, мусор, листья, обрезки деревьев на территории населенного пункта, а также сжигать мусор в контейнерах;

- сметать мусор, сливать жидкие отходы на территорию дворов, улиц, занятую зелеными насаждениями, прилегающую территорию;

- производить расклейку афиш, объявлений, наносить надписи на стенах зданий, электрических опорах, деревьях, остановочных павильонах и других объектах, не предназначенных для этой цели;

- складировать предприятиям и учреждениям отходы 1-го и 2-го классов опасности, а также специфические отходы (в том числе одноразовые шприцы и медицинские системы, биологические отходы, отработанные автошины, ртутьсодержащие приборы и лампы) в контейнеры и урны общего пользования;

- вывозить и складировать твердые и жидкие бытовые отходы, строительный мусор в места, не отведенные для их захоронения и утилизации;

- оборудовать санитарно-дворовые установки, сливные ямы без соблюдения условий гидроизоляции;

- сбрасывать в реки и внутригородские водоемы бытовые и промышленные стоки и отходы любого вида, загрязнять воду указанных водоемов иным способом;

- оборудовать выпуски сточных вод в систему ливне-дренажной канализации;

- осуществлять мойку авто - и мототранспорта на территории, прилегающей к открытым водоемам, а также в местах, не отведенных для этих целей;

- мыть посуду, стирать белье и ковровые покрытия, купать домашних животных у водоразборных колонок и в открытых водоемах;

- осуществлять торговлю без согласования с администрацией сельского поселения и учреждениями санитарно-эпидемиологической службы;

- осуществлять хранение и стоянку автомототранспорта на территориях, не отведенных для этих целей;

- производить посадку зеленых насаждений на территории населенного пункта, за исключением территорий частных домовладений, без согласования с соответствующими организациями, в ведении которых находятся подземные коммуникации и воздушные сети;

- при ограждении строительных площадок занимать прилегающие к ним тротуары;

- подвозить грузы волоком;

- перегонять по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машины на гусеничном ходу.

**7.14.** Перевозка по улицам мусора, сыпучих, пылевидных, жидких грузов, в том числе строительных растворов, допускается в специально оборудованном для этих целей исправном транспорте, исключающем попадание названных грузов в воздух, на дорожное покрытие, территории, занятые зелеными насаждениями.

**Статья 8. Уборка территории в зимнее время**

**8.1.** При производстве зимних уборочных работ запрещается:

- укладка снега и скола льда на трассах тепловых сетей;

- сваливание снега и скола льда в теплофикационные камеры, выгребные, осадочные, смотровые и дождевые колодцы;

- завоз снега во дворы;

- приваливание снега к стенам зданий;

- вывоз или перемещение на проезжую часть городских улиц и проездов снега, убираемого с внутриквартальных проездов, дворовых территорий, территорий предприятий, строек и т.д., за исключением особых случаев по согласованию с организациями, производящими уборку проезжей части улиц;

- складирование скола льда и грязного снега на территории, занятые зелеными насаждениями;

- вывоз снега в водные протоки.

**8.2.** Удаление наледей на дорогах, тротуарах и дворовых проездах, появляющихся в зимнее время в результате аварий водопроводных, канализационных и тепловых сетей, производится немедленно организацией, на балансе которой находятся указанные сети, или специальными службами за счет владельцев коммуникаций.

**Статья 9. Строительные объекты**

**9.1.** Обустройство и содержание строительных площадок в зоне жилого массива, восстановление благоустройства после окончания строительных и ремонтных работ возлагается на застройщиков и владельцев ремонтируемых коммуникаций;

**9.2.** Ответственность за содержание законсервированного объекта строительства (долгостроя) возлагается на владельца (заказчика-застройщика).

**9.3.** Ремонтно-строительные организации, независимо от форм собственности, обязаны:

- до начала строительства устраивать дороги с твердым покрытием в местах выезда и въезда со строительной площадки на улицы (въезд и выезд со стройплощадки должен быть с одной стороны) и содержать их в чистоте;

- мыть автопокрышки при выезде со стройплощадки;

- обеспечивать сдачу в эксплуатацию объектов после капитального ремонта или реконструкций с выполнением всех работ, предусмотренных проектом по благоустройству и озеленению территорий и приведению их в порядок.

**Статья 10. Зеленые насаждения.**

**10.1** Пользователи земли, имеющие на балансе и придомовых территориях зеленые насаждения, обязаны обеспечивать полную сохранность деревьев, кустарников, газонов и квалифицированный уход за зелеными насаждениями, который могут осуществлять самостоятельно или посредством привлечения специализированных служб и предприятий на договорной основе.

**10.2** Полив гражданами зеленых насаждений должен производится в порядке, установленном главой сельского поселения.

На территории, занятой зелеными насаждениями, запрещается:

- проводить складирование любых материалов, в том числе загрязненного снега и льда;

- проход по газонам, проезд, стоянка автотранспорта вне специально отведенных мест;

- выгуливать на территории парков домашних животных;

- посыпать чистой поваренной солью или иными химреагентами снег и лед на тротуарах и дорожках;

- устраивать игры на газонах, за исключением мест, отведенных и оборудованных для этих целей;

- разжигать костры, сжигать мусор, листву;

- подвешивать на деревьях гамаки, качели, веревки для сушки белья, прикреплять рекламные объекты, электропровода и другие предметы, кроме искусственных гнездований птиц, кормушек и поилок;

- добывать из деревьев сок, смолу, делать на них надрезы, надписи, забивать гвозди и наносить другие механические повреждения;

- рвать цветы, ломать лианы, ветви деревьев и кустарников;

- разорять муравейники, ловить и стрелять птиц и животных;

- складировать отходы зеленых насаждений в период с 15 апреля по 15 сентября;

- засорять, засыпать водоемы или устраивать на них запруды.

При производстве работ строительные и другие организации обязаны:

- ограждать деревья, находящиеся на территории строительства;

- при производстве замощений и асфальтировании участков, оставлять вокруг дерева свободные пространства не менее 2 кв. м.

Снос зеленых насаждений или их пересадка допускается в следующих случаях:

- при строительстве и реконструкции дорог, улиц, инженерных сетей зданий и сооружений, предусмотренных генеральным планом и проектами строительства, согласованных и утвержденных в установленном порядке;

- при проведении реконструкции неорганизованных посадок или посадок, выполненных с нарушением действующих строительных норм и правил;

- при невозможности обеспечения нормальной видимости объектов инженерного благоустройства, технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при ликвидации аварий в инженерных сетях.

**Статья 11.Ответственность за нарушение настоящих Правил**

**11.1.** Ответственность за нарушение настоящих Правил осуществляется в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Кодексом об административных правонарушениях Липецкой области.

**11.2.** С выходом данных «Правил благоустройства территории населенных пунктов сельского поселения Введенский сельсовет Липецкого муниципального района Липецкой области» признать утратившие силу принятые Советом депутатов сельского поселения Введенский сельсовет решением № 80 от 21.06.2012 г. Правила содержания территорий и элементов внешнего благоустройства в черте сельского поселения Введенский сельсовет и принятые Советом депутатов сельского поселения Введенский сельсовет решением № 85 от 16.08.2012 г. Изменения в Правила содержания территорий и элементов внешнего благоустройства в черте сельского поселения Введенский сельсовет.

**Статья 12. Вступление в силу настоящих Правил**

Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального обнародования.

И. О. Главы сельского поселения

Введенский сельсовет: О. В. Коростелева